



**COMUNE DI COLONNELLA**  
PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc.: 82001560679

P. IVA: 00629540675

***Procedura aperta per l'affidamento  
dei servizi cimiteriali presso il cimitero  
comunale in c.da Riomoro***

***gennaio 2019 – dicembre 2033***

***C.I.G. \_\_\_\_\_***

**PROGETTO  
SERVIZI CIMITERIALI**

***4. Schema di contratto***

REPUBBLICA ITALIANA  
Comune di COLONNELLA  
(Provincia di TERAMO)

**OGGETTO: APPALTO PER ESPLETAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI C.DA RIOMORO - ANNUALITA' 2019/2033.**

(CIG n. -----)

REP. N. -----

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno ----- del mese di ----- (--/--/--), presso l'Ufficio di Segreteria in via Roma n.2:

- Davanti a me, Dott. -----, Segretario del Comune di Colonnella, il quale agisce in virtù del c. 4, lett. c), art. 97, T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi con il mio consenso concordemente rinunciato i comparenti, da me conosciuti ed in possesso dei requisiti di Legge, sono presenti i signori:

- L'ing. -----, nato a ----- il -----, nella sua qualifica di Responsabile dell'Area Tecnica dell'intestato Comune (C.F. 82001560679 - P.Iva n. 00629540675), il quale interviene in nome e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, giusto decreto del Sindaco prot. n. ----- del -----, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "STAZIONE APPALTANTE";

- Il Sig. -----, nato a ----- il -----, residente in ----- alla via ----- n. --, nella sua qualifica di ----- della ditta -----, con sede in ----- alla via ----- --, n. -- (C.F. - P.I. n. -----), nel presente atto denominato semplicemente "APPALTATORE".

**PREMESSO CHE:**

- con ----- n. --- del -----, si è provveduto alla proroga del servizio di gestione del cimitero comunale sito in c.da Riomoro fino al 31-12-2018 alla ditta ----- fino all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto, data l'imminente scadenza del contratto rispetto l'avvio delle procedure di gara;

- con Delibera di Giunta Municipale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, si è provveduto ad approvare il progetto di gestione dei servizi cimiteriali, costituito dai seguenti documenti:

- 1 – Relazione;
- 2 – Costi della Sicurezza;
- 3 – Quadro economico di spesa;
- 4 – Schema di contratto;
- 5 – Disciplinare di gara;
- 6 – Capitolato speciale d'Appalto;
- 7 – Migliorie varie;

8 – Aree oggetto dell'appalto;

per la durata di 15 anni, prorogabili per ulteriori 3 ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, con importo complessivo pari a € 975.000,00 (di cui € 37.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%;

- con Determina n. ----- del -----, si è provveduto alla definizione delle modalità per l'espletamento della gara di appalto mediante ricorso alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni Val Vibrata, stabilendo di procedere all'appalto mediante procedura aperta da espletarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutando le offerte dal punto di vista tecnico ed economico sulla base dei criteri di valutazione allegati e facenti parte del bando, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (*ex artt. 82 e 124 del D.Lgs. 163/2006*);

- con Determina n. ----- del -----, sono state approvate le risultanze della gara e il servizio è stato definitivamente affidato alla Ditta ..... con sede in ..... alla via..... n. ..., per l'importo complessivo di € ..... (IVA esclusa), di cui € ..... per ribasso del .....% sull'importo netto dei lavori, esclusi gli oneri della sicurezza pari ad € .....

- l'appalto è finanziato al capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio di previsione 2018/2020 approvato e successive annualità;

- l'Appaltatore ha presentato un piano operativo di sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008;

- l'Appaltatore ha prestato le seguenti garanzie:

1) Cauzione Definitiva: Polizza fidejussoria n. ----- e appendice ----- contratta con *Compagnia* ----- - di € -----, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;

2) Polizza R.C.: polizza di assicurazione n ..... e appendice ----- contratta con *Compagnia* ----- a copertura dei danni subiti dalle stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere di proprietà del Comune, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per l'importo di 500.000 euro. La polizza assicura inoltre la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori 1.000.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

- Resta inteso che la Stazione Appaltante non assume nessuna responsabilità per danni a persone e cose derivanti dallo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, le parti convengono e stipulano quanto segue, richiedendomi di tradurre in formale contratto quanto appresso riportato:

#### ART. 1

##### OGGETTO DELL'APPALTO

L'Ing. -----, nella qualifica e quindi nell'esclusivo interesse del Comune di Colonnella, affida all'Impresa "-----", con sede in ----- alla via ----- n. --, (P.I. n. -----), che accetta senza alcuna riserva, il servizio di “*APPALTO PER ESPLETAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI COLONNELLA - ANNUALITA' 2019/2033*”, per l'importo complessivo di € ----- (IVA esclusa), comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad E -----, a decorrere dal ----- e consistenti in:

a) Servizi di:

- inumazione salma a terra
- esumazione ordinaria
- esumazione straordinaria
- tumulazione salma in loculo, tomba di famiglia, tomba ipogea, cappella privata
- tumulazione resti ossei/ceneri in loculo ossario/cinerario
- tumulazione resti ossei/ceneri in loculo, tomba di famiglia, tomba ipogea, cappella privata
- estumulazione ordinaria salma (con successiva riduzione, cremazione, reinumazione o traslazione)
- estumulazione resti ossei/ceneri
- estumulazione straordinaria
- dispersione ceneri
- affidamento ceneri
- collocazione resti ossei in ossario comune
- ripristini igienici
- trasporto e cremazione resti mortali/ossei

b) Migliorie proposte in sede di offerta oggetto di aggiudicazione, nel termine massimo **di mesi 6 (sei)**

c) Migliorie varie

- interventi vari di manutenzione ordinaria-straordinaria presso i cimiteri sopra indicati che la ditta aggiudicataria, nell'ambito del servizio affidato, dovrà effettuare a propria cura e spese senza ricevere alcun compenso aggiuntivo oltre ai corrispettivi stabiliti per l'espletamento dei servizi di cui al precedente punto a).

#### ART. 2

## DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

L'Appaltatore si impegna ad effettuare il servizio in conformità di tutte le condizioni previste nel Bando, nel Capitolato di Appalto e suoi allegati, nell'offerta presentata dalla Ditta stessa, che vengono conservati agli atti d'Ufficio.

### ART. 3

#### DURATA

Il servizio avrà la durata di anni QUINDICI, così come specificato all'Art. 4 del Capitolato di Appalto. Tale periodo decorre dal 01/01/2019 al 31/12/2033.

La Stazione Appaltante, nel caso di mancato rispetto degli obblighi previsti nel Capitolato di Appalto, potrà recedere alla risoluzione del contratto come previsto all'Art. 37 del suddetto Capitolato.

### ART. 4

#### PAGAMENTI

Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato ogni tre mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio affidato; il corrispettivo verrà liquidato previa verifica sulla regolare esecuzione del servizio nei termini previsti dal capitolato e previa verifica della correttezza contributiva.

Ai sensi del comma 4, art. 4 del D.Lgs. 09.10.2002, n. 231, come modificato dal D.Lgs. 09.11.2012, n. 192, le parti concordano e pattuiscono che la liquidazione del credito dell'impresa verrà effettuata entro 60 giorni dalla data di acquisizione della fattura a condizione che la ditta sia in regola con i versamenti contributivi. Tale disposizione è giustificata dalla difficoltà di gestione dell'appalto in questione, dalla conseguente difficoltà di valutazione e verifica dei servizi eseguiti.

### ART. 5

#### TRACCIABILITA'

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 e successive modifiche; a tale scopo ha indicato che tutti i pagamenti del presente contratto potranno essere effettuati presso il seguente c/corrente dedicato:

- BANCA -----

- Codice IBAN: -----;

assumendo pertanto, la responsabilità di comunicare all'Ente appaltante, ogni eventuale variazione di banche con conseguente codice IBAN.

L'appaltatore si impegna inoltre:

- a comunicare le generalità ed il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso;
- a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Teramo, delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi del medesimo articolo della Legge sopra indicata, l'Appaltatore accetta che costituisce clausola risolutiva espressa di questo contratto l'effettuazione di transazioni relative allo stesso senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA.

#### ART. 6

##### ANTIMAFIA

L'Appaltatore s'impegna, ai sensi e per gli effetti della *"direttiva del Ministero dell'Interno del 23.06.2010 in materia di controlli antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali"*:

- a comunicare a questa Stazione Appaltante l'elenco (ed ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo) delle imprese eventualmente coinvolte nel piano di affidamento;
- ad interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

#### ART. 7

##### INTERDIZIONE

Ai sensi dell'art. 88, c.2, del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia) così come modificato dal D.Lgs. n. 153/2014, l'Amministrazione recederà dal presente contratto qualora il Prefetto emani nei confronti dell'Appaltatore, un provvedimento interdittivo, fatto salvo il pagamento delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

#### ART. 8

##### CONTRATTI DI LAVORO

Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, la stazione appaltante comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche agli organi preposti, l'inadempienza riscontrata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i servizi sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento dal saldo, se i servizi sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sarà accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le eventuali detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, e non ha titolo a risarcimento di danni.

#### ART. 9

#### CODICE COMPORTAMENTALE

L'Appaltatore si impegna:

a) a rispettare le prescrizioni e la condotta previste dal Codice di comportamenti dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e dal codice di comportamento del Comune di Colonnella;

b) a rispettare gli obblighi di cui al Piano Nazionale Anticorruzione punto 3.1.13 e art. 1, c.17, della L. 190/2012 e s.m.i.;

c) a rispettare quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, che prevede *"I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti"*.

#### ART. 10

#### CONTENZIOSO

In caso di contenzioso, qualora non sia intervenuto un'accordo bonario ai sensi dell'art. 206 D.Lgs. 50/2016 (*ex art. 240 D.Lgs. n. 163/2006*), le parti concordemente pattuiscono di rinunciare all'arbitrato previsto ai sensi dell'art.209 del D.Lgs. 50/2016 (*ex art. 241 D.Lgs. n. 163/2006*), facendo ricorso alla giustizia ordinaria presso il competente foro di Teramo.

#### ART. 11

#### DOMICILIO

L'Appaltatore, per tutto ciò che riguarda questo contratto, elegge il suo domicilio presso l'Ufficio di Segreteria del Comune di Colonnella.

#### ART. 12

#### NORMATIVA

Per quanto non espressamente previsto e convenuto nel presente contratto e negli atti costituenti parte integrante e sostanziale, menzionati al precedente art. 2), si fa esplicito riferimento al D.Lgs. n. 50 del 2016, al D.P.R. n. 207/2010 ed alle norme del codice civile ed al presente contratto.

#### ART. 13

#### TRATTAMENTO DEI DATI

La Stazione Appaltante, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dallo stesso, dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

#### ART. 14

#### SPESE

Tutte le spese del presente contratto, rogito, bolli, registrazione, diritti, ecc., senza eccezione alcuna ed ogni altra annessa e conseguente, sono a carico dell'Appaltatore che accetta di sostenerle. Le parti dichiarano ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 40 del DPR 26.04.1986, n. 131, che i lavori di cui al presente atto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto (IVA) e, quindi, chiedono che l'atto stesso venga assoggettato all'imposta fissa di registro.

Io Segretario dichiaro che l'imposta dovuta è stata assolta con la modalità telematiche del D.M. 22.02.2007, mediante Modello Unico Informatico (MUI).

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici dandone lettura a video alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà e, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati in esso richiamati, a conferma lo sottoscrivono con firma digitale.

Le firme digitali apposte sul documento sono state verificate in data odierna ai sensi dell'art. 10 del DPCM 30/03/2009.

Fatto in un unico originale, letto, confermato e sottoscritto in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (c.d.CAD-Codice dell'Amministrazione Digitale).

IL COMUNE Ing. ....

L'IMPRESA .....

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. ....